Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

10

SNR2025ER-146695-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº	2509-2024	CONTRATISTA	RAMIREZ LOPEZ RL S.A.S ZOMAC	NIT / C.C.	901623111-1
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2024	CHA DE TERMINACIÓN DD-MM-	31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 92.357.328,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 92.357.328,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA - CALDAS PARA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	% TOTAL DE EJECUCION
17-12-2024	FVE 1	CANON ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024	$ 4.522.000,00		$ 4.522.000,00	4,90%
13-01-2025	FVE 2	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2025	$ 4.522.000,00		$ 4.522.000,00	9,79%
20-03-2025	FVE 3	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2025	$ 4.522.000,00		$ 4.522.000,00	14,69%
27-03-2025	FVE 4	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2025	$ 4.522.000,00		$ 4.522.000,00	19,58%
11-04-2025	FVE 5	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2025	$ 4.522.000,00		$ 4.522.000,00	24,48%
08-05-2025	FVE 6	CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2025	$ 4.522.000,00		$ 4.522.000,00	29,38%
16-06-2025	FVE 8	CANON ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2025	$ 4.522.000,00		$ 4.522.000,00	34,27%
16-07-2025	FVE 9	CANON ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2025	$ 4.522.000,00		$ 4.522.000,00	39,17%
TOTALES			$ 36.176.000,00		$ 36.176.000,00	39,17%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 3509-204 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA FVE 9 **CANON ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2025 CRP- 3525**

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIECISIETE (17) DIAS DEL MES DE JULIO DE 2025

DANY LUZ OROZCO FRANCO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG